



**Protokoll der Bürgergemeinde-Versammlung vom
Freitag, 26. Juni 2020, 20.00 Uhr, Lärchensaal, Schulhaus Obergasse**

- Anwesend: 50 Bürgerinnen und Bürger
sowie:
Gemeindepräsident Peter Lang
Regina Rex, Bauamtsleiterin der Gemeinde Zizers und
Ing. René Marugg (Referent für Traktandum 5)
- Vorsitz: Präsident Leo Jeker
- Stimmzähler: Margrith Lingenhag-Grest und Karl Monsch

Zufolge der verordneten «Corona-Massnahmen» findet die Versammlung, mit vorschriftsgemässer Bestuhlung, im Lärchensaal statt. Die Versammlungsteilnehmer haben sich zudem beim Eingang zum Saal mit Namen und Telefonnummer in eine Liste eingetragen.

Der bis zum Ablauf der Amtsperiode (30.04.2020) gewählte Bürgerrat hat die Geschäfte der Bürgergemeinde, gestützt auf einen übergeordneten Entscheid, soweit erforderlich bis zur heutigen Versammlung weitergeführt.

Traktanden:

Die anwesenden Bürger erklären sich mit dem Vorschlag des Präsidenten einverstanden, die Versammlung mit der Behandlung des Traktandums 5 zu beginnen.

Das zur Behandlung vorgesehene Traktandum 7: «Verlängerung Baurecht Bettina Wachter», muss auf eine nächste Bürgerversammlung verschoben werden, da noch nicht alle Punkte mit den zuständigen kantonalen Amtsstellen koordiniert werden konnten.

1. Protokoll

Das Protokoll der Bürgergemeinde-Versammlung vom 15. November 2019 wird verlesen und einstimmig genehmigt.

2. Rechnungsablage 2019, Bericht der Kontrollstelle und Entlastung der Organe

Die Finanzchefin, Karin Monsch, gibt zur Jahresrechnung 2019 sowie zur Bilanz per 31. Dezember 2019 einige Erläuterungen ab. Beim Aufwand finden der erstmalige Wegfall der Auszahlung der Pachtzinsgutschriften sowie die Aufwendungen von Fr. 330'946.04 für die Sanierung Oberauweg/ Neulöserweg besondere Erwähnung.

Dazu wurden Abschreibungen auf den Liegenschaften Kantonsstrasse 78 bzw. Ueberbauung Rosgarten von insgesamt Fr. 165'000.00 verbucht.
Der Jahreserfolg 2019 beträgt Fr. 7'198.92.

Von den Versammlungsteilnehmern werden zur Rechnung und Bilanz keine Fragen gestellt.

Mathias Monsch verliest im Namen der Revisoren deren Bericht. Er beantragt der Versammlung, der Jahresrechnung 2019 samt Bilanz per 31. Dezember 2019 zuzustimmen und die Organe zu entlasten.

Abstimmung:

Die Jahresrechnung 2019 samt Bilanz per 31. Dezember 2019 wie auch der Bericht der Kontrollstelle für das Jahr 2019 werden einstimmig genehmigt.

Ebenso einstimmig erfolgt die Entlastung der Organe der Bürgergemeinde.

Leo Jeker dankt den Versammlungsteilnehmern im Namen des Bürgerrates für die Entlastung. Einen besonderen Dank richtet er an die Adresse der Finanzchefin, Karin Monsch, für die gewissenhafte Buchführung und die Pflege der Finanzen.
In seine Dankesadresse schliesst er auch die Verwaltung und den Hauswart unserer Liegenschaften (Gricon AG, Gion Gabriel), die Fiduciar Treuhand AG Chur sowie die Mitglieder der Kontrollstelle mit ein.

3. Wahlen (Amtsperiode 01.07.2020 bis 30.04.2024)

Leo Jeker erläutert das Wahlprozedere, welches nach Art. 24 der Verfassung der Bürgergemeinde durchzuführen ist.

Die Wahl des Präsidenten sowie der vier Bürgerräte wird gemeinsam, in schriftlicher Form, durchgeführt. Die übrigen Mandatsträger können durch Handmehr ermittelt werden, sofern nicht seitens des Bürgerrates oder aus der Mitte der Versammlung geheime Durchführung verlangt wird. Die Versammlung erklärt sich mit dem vorgeschlagenen Vorgehen einverstanden.

Aus dem Bürgerrat treten auf Ende der Amtsperiode 01.05.2016 bis 30.04.2020 (infolge Corona-Virus bis 30. Juni 2020 verlängert) zurück:

Leo Jeker, Präsident seit 1.1.2011

Theo Müller, Aktuar seit 1.5.2002

Yvonne Bannwart, Bürgerrat-Stellvertreterin seit 30.11.2018

Der Vorsitzende stellt der Versammlung die Wahlvorschläge des Bürgerrates vor und bittet die Kandidaten und Kandidatinnen sich der Versammlung durch Erheben von den Sitzen zu zeigen.

Weitere Vorschläge aus den Reihen der Versammlungsteilnehmer werden keine mehr gemacht.

Wahlergebnisse:

Bürgerpräsident:

Johannes Caseli-Monsch, geb. 1964, seit 1992 in Zizers wohnhaft, wird mit 49 Stimmen glanzvoll zum neuen Bürgerpräsidenten gewählt.

Vier Bürgerräte:

Von den im Bürgerrat verbleibenden Mitgliedern werden für die Amtsperiode 2020-2024 wiedergewählt:

Karin Monsch	49 Stimmen
Karla Wachter Vinzens	42 Stimmen
Thomas Zinsli	37 Stimmen

Neu nimmt Eliane Krieg-Hartmann, geb. 1981, als Aktuarin im Bürgerrat Einsitz. Sie erhält 48 Stimmen.

Die nachstehend aufgeführten Mandatsträger werden jeweils in globo und mit Handmehr gewählt:

Zwei Bürgerrats-Stellvertreter:

Urs Grest, bisher
Alois Zinsli, neu, bisher Stellvertreter Kontrollstelle

Drei Mitglieder der Kontrollstelle:

Mathias Monsch, bisher
Esther Merkle-Zinsli, bisher
Michaela Nay-Zinsli, bisher

Zwei Mitglieder Kontrollstelle-Stellvertreter:

Hans Peter Hartmann, 1965, neu
Tiziano Zinsli, 1993, neu

Zwei Stimmzähler:

Leo Sohler, bisher
Margrith Lingenhag-Grest, neu, bisher Stimmzähler-Stellvertreterin

Zwei Stimmzähler-Stellvertreter:

Karl Monsch, bisher
Reto Giger, neu

4. Allgemeiner Strassenunterhalt - Kreditbegehren Fr. 15'000.00

Karla Wachter Vinzens informiert über die vorgesehenen Unterhaltsarbeiten an den Strassen und Wegen der Bürgergemeinde.

Die Diskussion zu diesem Traktandum wird nicht gewünscht.

Antrag:

Der Bürgerrat beantragt der Versammlung für den allgemeinen Strassenunterhalt 2020 einen Kredit in der Höhe von Fr. 15'000.00 zu bewilligen.

Abstimmung:

Dem Antrag des Bürgerrates wird einstimmig zugestimmt.

5. Bewässerung Bürgerlöser / Rossried – Kreditbegehren für Projektierung

Präsident Leo Jeker weist erneut darauf hin, dass die Bewässerung für die Bewirtschaftung der Felder in den Bürgerlösern langfristig an Bedeutung gewinnen wird. Der Bürgerrat hat bereits an der Bürgergemeinde-Versammlung vom 15. November 2019 eingehend über dieses Projekt informiert. In der Zwischenzeit wurde das Ing. Büro Marugg und Bruni, Landquart mit der Ausführung einer Machbarkeitsstudie beauftragt.

Das für das Vorhaben zuständige Amt für Landwirtschaft und Geoinformatik GR steht dem Projekt positiv gegenüber und ist bereit auf unser Vorhaben einzutreten. Dazu darf die Bürgergemeinde davon ausgehen, dass das Projekt Bewässerung mit einem Anteil von 57% (30% Bund, 27% Kanton) subventioniert wird.

Nachdem der Gemeindevorstand Zizers den entsprechenden Beschluss gefasst hat, wird auch das Gebiet «Rossried» in das Projekt miteinbezogen. Die Politische Gemeinde hat die Uebernahme der damit verbundenen Mehrkosten in der Höhe von Fr. 26'554.00 beschlossen

Für die Realisierung dieses Projektes soll, die Kreditgenehmigung an der heutigen Versammlung vorausgesetzt, eine Kommission «Bewässerung Bürgerlöser -Rossried» eingesetzt werden.

Die Kommission wird durch den Bürgerpräsidenten geführt, seitens der Bürgergemeinde werden Thomas Zinsli, Urs Grest und Thomas Monsch Einsitz nehmen, die Politische Gemeinde wird durch die Vorstandsmitglieder David De Steffani und Benjamin Hefti darin vertreten sein.

Ing. René Marugg stellt das Ergebnis der Machbarkeitsstudie vor und informiert ausführlich über den vorgesehenen Terminplan und den Projektablauf. Sofern das Auflageprojekt planmässig voran kommt, kann ab Sommer 2022 mit dem Bau begonnen werden.

Antrag:

Der Bürgerrat beantragt der Versammlung einstimmig, den Kredit für die Projektierung der Bewässerung Bürgerlöser-Rossried in der Höhe von Fr. 180'000.00 zu genehmigen.

Diskussionsteilnehmer:

Yvonne Bannwart, Josef Capol und Peter Lang

Abstimmung:

Die Versammlung stimmt dem Antrag des Bürgerrates mit den Stimmen aller anwesenden Bürger, ohne Enthaltungen, zu.

Leo Jeker dankt den Bürgerinnen und Bürgern für den weitblickenden Beschluss. Der Bürgerrat sowie die Projektierungskommission und Ing. René Marugg werden nun mit Freude und Elan an die Arbeit gehen.

Traktandum 6 Kabisgarten-Anlage Neugestaltung – Kreditbegehren Fr. 62'000.00

Karla Wachter Vinzens informiert an Hand von Folien über die vorgesehene Neugestaltung der Kabisgarten-Anlage, wozu mit Aufwendungen in der Höhe von Fr. 62'000.00 zu rechnen ist. Insbesondere soll, auf Intervention der Politischen Gemeinde, eine klare Regelung in Bezug auf die Bewilligungspflicht für Bauten und Anlagen auf den Kabisgarten-Parzellen, in das Reglement für die Bewirtschaftung der Kabisgärten aufgenommen werden.

Antrag:

Der Bürgerrat beantragt einstimmig, dem Kreditbegehren in der Höhe von Fr. 62'000.00 zuzustimmen.

Diskussionsteilnehmer: Joseph Capol

Abstimmung:

Die Versammlung stimmt dem Kreditbegehren mit grosser Mehrheit zu.

7. Baurechtsvertrag mit Bettina Wachter, Hertihof – Nachtrag I Verlängerung Baurecht

Siehe Anmerkung am Anfang dieses Protokolls.

8. Mitteilungen und Umfrage

Leo Jeker informiert über den Stand der Vermietung in den beiden MFH A und F der Bürgergemeinde in der Ueberbauung Rosgarten.

Das durch die Solarstrom AG Chur initiierte Projekt «Dachnutzung für Solarstromlieferung» bei den MFH in der Ueberbauung Rosgarten ist zu Folge der «Corona-Massnahmen» ins Stocken geraten (Lieferprobleme). Es wird jedoch weiterverfolgt.

Der Aktuar gibt die Namen der im Zusammenhang mit der anlässlich der «Landquart-Mäss 2019» durchgeführten Einbürgerungsaktion für Schweizer Bürger einbürgerten Personen bekannt.

Verabschiedungen

Theo Müller, Bürgerrat/Aktuar vom 1.5.2002 bis 30.06.2020

Leo Jeker würdigt dessen langjährigen, grossen und gewissenhaften Einsatz als Aktuar und als Vorsitzender der Einbürgerungs-Kommission der Bürgergemeinde mit treffenden Worten. Theo Müller war zudem Archivar und Registrateur mit Flair für Ordnung und System. Als Dank und Anerkennung für die geleistete Arbeit wird er mit einem Präsent (Reisegutschein) verabschiedet.

Yvonne Bannwart, Stellvertreterin im Bürgerrat vom 30.11.2018 bis 30.06.2020 wird mit der Uebergabe eines Geschenkes der Dank für ihren Einsatz ausgesprochen.

Heinz Battaglia erhält aus den Händen von Karin Monsch für seinen langjährigen Einsatz als Stellvertreter der Kontrollstelle (seit dem Jahr 2000) ebenfalls ein Präsent.

Leo Jeker, Präsident der Bürgergemeinde vom 1.1.2011 bis 30-6.2020

Aktuar Theo Müller zeigt in seiner Laudatio eindrücklich auf, was für einen grossen Einsatz Leo Jeker als Präsident der Bürgergemeinde Zizers in den vergangenen Jahren an den Tag gelegt hat. Insbesondere sein grosses Fachwissen, die Erfahrung aus seiner früheren beruflichen Tätigkeit und sein Bekanntheitsgrad hat im Zusammenhang mit der Realisierung der Ueberbauung Rosgarten, einem für die Bürgergemeinde nicht alltäglichen Geschäft, massgeblich zum Erfolg beigetragen.

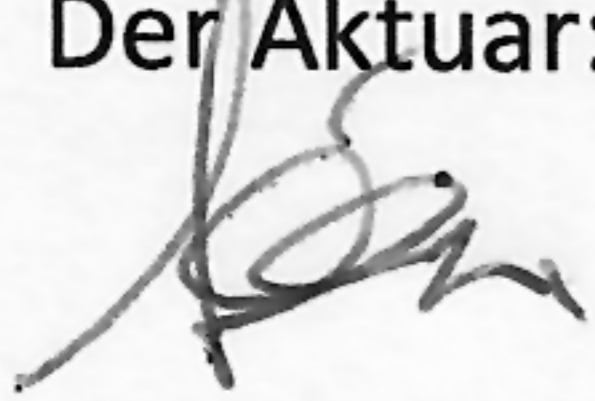
Als «Dankeschön» und als bleibende Erinnerung wird Leo eine Sitzbank aus einheimischem Holz und von einheimischem Handwerk hergestellt überreicht. Die Sitzbank mit eingeschnitztem Namen sowie einer Widmung wird in der Ueberbauung im Rosgarten aufgestellt und an das Wirken von Leo Jeker für unsere Bürgergemeinde erinnern.

Schluss der Versammlung

Mit staatsmännisch geprägten Schlussworten sowie dem Dank an die anwesenden Bürgerinnen und Bürger, an seine Kolleginnen und Kollegen im Bürgerrat, an die neu gewählten Amtsträger sowie weitere Personen und Institutionen schliesst Leo Jeker seine letzte, von ihm geleitete Bürgerversammlung um 22.30 Uhr.

Für das Protokoll

Der Aktuar:



Theo Müller

Genehmigt an der Bürgerversammlung vom